



Aika 02.11.2020, klo 17:30 - 19:31

Paikka Kaupunginvirasto, Laitila-sali

Käsitellyt asiat

- § 84 Laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 85 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen
- § 86 Amitec Oy:n anomus lyhennysvapaan myöntämisestä yritystilasopimukseen
- § 87 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus
- § 88 Tiedoksi merkittävät asiat
- § 89 Kaupunginvaltuuston kokouksen päätösten täytäntöönpano
- § 90 Kumppanuussopimus Länsirannikon Koulutus Oy WinNovan kanssa
- § 91 Täyttölupapyyntö koulupsykologin toimelle 1.1.2021-11.3.2022
- § 92 Täyttölupapyyntö ohjaajan toimelle
- § 93 VSSHP:n perussopimuksen muutos
- § 94 Itsenäisyyspuolueen, Vihreiden, Laitilan Omien sekä Tommi Johanssonin valtuustoaloite koskien Sirpunpuiston kunnostamista ja koirapuiston perustamista
- § 95 Vihreiden valtuustoryhmän valtuustoaloite Laitilan Meijerin tilojen kunnostamisesta yhteisö- ja kulttuurikeskukseksi
- § 96 Sähkön toimittajan valinta ajalle 1.1.2022- 31.12.2025
- § 97 Poikkeaminen yleiskaavamääräyksistä tilalla Niittymaa
- § 98 Osavuosikatsaus 1-9 / 2020
- § 99 Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2021
- § 100 Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2021
- § 101 Talous- ja hallintojohtajan virkanimikkeen muuttaminen hallintojohtajaksi
- § 102 Talousjohtajan viran perustaminen

Lisäpykälät

- § 103 LISÄPYKÄLÄ: Täyttölupa hoitajan toistaiseksi voimassa olevalle työsuhteelle
- § 104 LISÄPYKÄLÄ: Ravitsemistyöntekijän toimen täyttölupa-anomus
- § 105 LISÄPYKÄLÄ: Talousarviomuutos 2020: Rahoituslaskelmaosa



-
- § 106 **LISÄPYKÄLÄ: Hallintosäännön muuttaminen**
- § 107 **LISÄPYKÄLÄ: Erkki Hintsalan stipendirahaston varoista päättäminen**



Saapuvilla olleet jäsenet

Pekka Kuusisto, puheenjohtaja
Hanna Lahtonen, 1. varapuheenjohtaja
Jarkko Männistö
Kyösti Kuronen
Matti Viljanen
Pauliina Haijanen
Pertti Pokki
Riikka Saarela
Susanna Saari

Muut saapuvilla olleet

Atte Hyvärinen, Vt. talous- ja hallintojohtaja, sihteeri
Tanja Raisto-Elo, Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Henri Aitakari, Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Juha Laurila, Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Johanna Ahokas, sosiaali- ja terveysjohtaja, poistui 18:26
Heli Kiertokari-Laitinen, sivistystoimenjohtaja, poistui 18:44
Mika Raula, Tekninen johtaja, poistui 19:07
Tarja Saarela, Tietopalvelu- ja työhyvinvointipäällikkö, poistui 18:16
Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja, esittelijä

Allekirjoitukset

Pekka Kuusisto
Puheenjohtaja

Atte Hyvärinen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

04.11.2020

04.11.2020

Pertti Pokki

Riikka Saarela



Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 5.11.2020 alkaen

Vt. talous- ja hallintojohtaja



§ 84

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla hyväksytään kokouksen asialista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 85

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Pertti Pokki ja Riikka Saarela.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 86

Amitec Oy:n anomus lyhennysvapaan myöntämisestä yritystilasopimukseen

LAIIDno-2020-264

Valmistelija / lisätiedot:
Juha-Matti Päivölä
juha-matti.paivola@laitila.fi
Elinvoimapäällikkö

Liitteet

1 Amitec_anomus lyhennysvapaasta_21102020

D KH 90/2013

KH 27.3.2017 § 88

Liite 10

Laitilan kaupunki ja Amitec Oy ovat sopineet 24.5.2013 allekirjoitetulla yritystilasopimuksella Koveronnummella sijaitsevan kaupungin Metpela Oy:n konkurssipesältä ostaman noin 6000 m²:n suuruisen teollisuusrakennuksen lunastamisesta 12 vuoden aikana niin, että ensimmäinen lunastuserä maksetaan 5.7.2014 mennessä. Lunastushinta sopimuksen alussa oli 1 350 000 €. Yritys on maksanut lunastussummasta huhtikuuhun 2017 mennessä 332 608,74 €. Amitec maksaa lunastuksen lisäksi kaupungille vuokraa, joka on 12 kk:n euribor + 1,85 % laskettuna maksamattomasta lunastushinnasta.

Amitec Oy esittää liitteenä olevassa kirjeessä yritystilasopimukseen maksusuunnitelman muutosta, niin, että kaupunki myöntäisi yritykselle 12 kuukauden lyhennyksettömän jakson, joka siirrettäisiin sopimuskauden loppuun. Syynä yrityksen pyyntöön on sopimuksen kohteena olevaan teollisuusrakennukseen tehtävä tärkeä ja yritykselle taloudellisesti haastava laajennusinvestointi.

KJ Ehdotus: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Laitilan kaupunki myöntää kaupungin ja Amitec Oy:n väliseen yritystilasopimukseen Amitec Oy:lle 1.5.2017 alkaen 12 kuukauden lyhennyksettömän jakson, joka siirretään sopimuskauden loppuun. Yritystilasopimusta muutetaan niin, että viimeinen lunastuserä maksetaan 5.12.2026 mennessä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

KV 3.4.2017 § 29

Liite 5 Amitec Oy:n anomus on esityslistan liitteenä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.



KH 28.5.2018 § 133

Liite 1 Amitec Oy:n anomus on esityslistan liitteenä.

Amitec Oy esittää liitteenä olevassa 18.5.2018 kirjeessään maksusuunnitelmaan muutosta siten, että kaupunki myöntäisi yritykselle toisen 12 kk lyhennyksettömän jakson, joka siirrettäisiin sopimuskauden loppuun. Syynä yrityksen pyynnölle on yrityksen tämän hetkinen taloudellinen tilanne ja toteutettavat sopeuttamistoimet talouden tervehdyttämiseksi.

Yritys on maksanut lunastussummasta toukokuun 2018 loppuun mennessä 342 391,35 €.

KJ Ehdotus: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Laitilan kaupunki myöntää kaupungin ja Amitec Oy:n väliseen yritystilasopimukseen Amitec Oy:lle 1.6.2018 alkaen 12 kuukauden lyhennyksettömän jakson, joka siirretään sopimuskauden loppuun. Yritystilasopimusta muutetaan niin, että viimeinen lunastuserä maksetaan 5.12.2027 mennessä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

KV 4.6.2018 § 46

Liite 4 Amitec Oy:n anomus on esityslistan liitteenä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

KH 2.12.2019 § 319 Yritys on maksanut lunastussummasta marraskuuhun 2019 mennessä 391.304,40 €. Amitec maksaa lunastuksen lisäksi kaupungille vuokraa, joka on 12 kk:n euribor + 1,85 % laskettuna maksamattomasta lunastushinnasta.

Amitec Oy esittää liitteenä olevassa sähköpostissa yritystilasopimukseen maksusuunnitelman muutosta, niin, että kaupunki myöntäisi yritykselle joulukuun 2019 lyhennyksen siirtämistä eteenpäin sekä 1-6/2020 kuukausien lyhennyksistä maksettaisiin 50% sovitukselta ja siirtäisi em. ajan 50% lyhentämättömät erät eteenpäin sopimuskauden loppuun. Amitec Oy:n toimitusjohtaja Tomi Bosnjak kävi 18.11.2019 kaupunginhallituksen kokouksen aluksi kertomassa yhtiön velkajärjestelyn etenemisestä sekä yrityksen tilanteesta ja tulevaisuuden näkymistä.

KJ Ehdotus: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. Laitilan kaupunki myöntää kaupungin ja Amitec Oy:n väliseen yritystilasopimukseen Amitec Oy:lle 1.12.2019-30.6.2020 välille lyhennyksien siirtämistä sopimuskauden loppuun seuraavasti:

- joulukuu 2019 lyhennys siirtyy kokonaan (ei koske pääomakorkoa) sekä

- 1-6/2020 kuukausien lyhennyksistä siirtyy kuukausilyhennyksestä 50 % osuus (ei koske pääomakorkoa)



2. nykyistä yritystilasopimusta muutetaan niin, että viimeinen lunastuserä maksetaan 5.4.2027 mennessä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

KV 9.12.2019 § 102

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Amitec Oy, taloustoimi

Amitec Oy esittää liitteenä olevassa 21.10.2020 kirjeessään maksusuunnitelmaan muutosta siten, että kaupunki myöntäisi yritykselle enintään 12 kk lyhennyksettömän jakson, joka siirrettäisiin sopimuskauden loppuun. Syynä yrityksen pyynnölle on yrityksen maksukyvyyn kohentaminen ja tulevan kasvun varmistaminen. Anomuksessaan Amitec oy ilmoittaa voivansa halutessaan maksaa lyhenyksiä ennenaikaisesti.

Amitec Oy on 3.4.2019 hakenut saneerausohjelmaan ja 17.3.2020 saanut vahvistuksen saneerausohjelmalle.

Amitec Oy:n toimitusjohtaja Jani Heikkilä tulee kokouksen alussa kertomaan yrityksen tilanteesta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Laitilan kaupunki myöntää kaupungin ja Amitec Oy:n väliseen yritystilasopimukseen Amitec Oy:lle 12 kk lyhennysvapaan jakson ajalle 1.12.2020 - 30.11.2021 siten, että lyhennykset siirretään sopimuskauden loppuun. Yritystilasopimusta muutetaan niin että viimeinen lunastuserä maksetaan 5.8.2029. Edellytyksenä anomuksen hyväksymiselle on, ettei maksuohjelman muuttamiselle ole saneerausohjelmasta ilmeneviä rajoituksia tai huomautuksia ja saneerausohjelman valvojalta saadaan hyväksyntä.

Päätös

Amitec Oy:n toimitusjohtaja Jani Heikkilä oli asian käsittelyn alussa esittelemässä yrityksen tilannetta.

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Amitec Oy, Taloushallinto



§ 87

Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Kaupunginjohtaja

Maankäyttö ja kiinteistöt:

§ 9 Tontivuokrasopimuksen hyväksyminen / Suomen Kiertoaines Oy, 19.10.2020

Talous- ja hallintojohtaja

Henkilöstövalintapäätökset:

§ 7 Ravitsemistyöntekijän toimen täyttäminen toistaiseksi voimassaolevana,
26.10.2020

§ 8 Ravitsemistyöntekijän sijaisen toimen täyttäminen määräaikaisena, 26.10.2020

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainituissa viranhaltijapäätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niitä käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätöksen täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 88

Tiedoksi merkittävät asiat

Oheismateriaali

- 1 Yleiskirje 9/2020, kohta 1.
- 2 Yleiskirje 10/2020, kohta 1.
- 3 Kirje_kunta_ja_kuntayhtymän_paattajille, kohta 2.
- 4 Väestömuutosten ennakkotietoja, kohta 4.

1. Suomen Kuntaliiton yleiskirje 9/20 Kuntavaalit 18.4.2021 ja yleiskirje 10/20 Vaalikelpoisuus valtuustoon:

Em. yleiskirjeet ovat oheismateriaalina.

2. Valtiokonttorin kirje kuntien päättäjille:

Em. kirje on oheismateriaalina.

3. Työllisyyskatsaus, työnvälitystilasto 30.9.2020:

Varsinais-Suomen työ- ja elinkeinotoimistossa oli syyskuun lopussa 25 900 työtöntä työnhakijaa. Syyskuun aikana työttömien määrä yleensä vähenee ja nyt niin tapahtui 1 600 henkilöllä. Vuotta aiemmasta työttömien määrä kasvoi 7 900 henkilöllä (44 %). Koko maassa työttömien määrä kasvoi vuotta aiemmasta koko lailla samaa tahtia eli 40 prosentilla. Niin Varsinais-Suomessa kuin koko maassakin työttömien määrän kasvu oli edelleen pääosin lomautettujen määrän kasvua.

Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta oli syyskuun lopussa Varsinais-Suomessa 11,3 % eli 3,4 prosenttiyksikköä enemmän kuin vuotta aiemmin. Näin työttömien osuus työvoimasta oli pienempi kuin koko maassa (12,0 %).

Syyskuussa työttömien määrä kasvoi rajusti viime vuodesta Varsinais-Suomen seutukunnissa. Kovinta kasvu oli lomautusten myötä Vakka-Suomessa (81%), kun Salon seudulla se oli hitainta (26%).

Työttömyysaste oli korkein Turun seudulla (11,9 %) sekä Turun kaupungissa (14,5 %). Pienin työttömyysaste oli Turunmaan saaristossa (8,3 %) sekä kunnista Sauvossa (5,0 %).

Syyskuun viimeisenä päivänä oli avoimia työpaikkoja tarjolla alueen työ- ja elinkeinotoimistossa 3 700 kappaletta eli selvästi vähemmän (-21 %) kuin vuosi sitten. Kolmen viime kuukauden aikana uusia työpaikkoja on avautunut 13 400 kpl eli 2 000 (-13 %) vähemmän kuin vuotta aiemmin. Kaikkiaan työpaikkoja oli avoinna syyskuun aikana 8 100 kappaletta, joista 4 900 oli uusia, syyskuun aikana avautuneita työpaikkoja. Näin uusia työpaikkoja tuli syyskuussa tarjolle niukemmin (-15%) kuin vuotta aiemmin.

Tähän mennessä Korona-pandemian aikana uusia työpaikkoja on avautunut 12 % vähemmän kuin vastaavaan aikaan viime vuonna. Vuosi 2019 oli työvoiman kysynnän huippuvuosi. Työvoiman kysyntä oli nyt syyskuussa selvästi vaimeampaa kuin vuotta aiemmin ja tällainen tilanne oli useimmilla aloilla. Alojen välillä kysynnän vaihtelu oli



merkittävää. Rakentamisessa kysyntä oli edelleen verrattain vireätä sekä varovasti kasvussa olevissa kaupan, sote- sekä majoitus- ja ravitsemisalujen tehtävissä. Haastavampi tilanne oli tällä erää teollisuuden tehtävissä, vaikka avoimia työpaikkoja tuli teollisuuden tehtäviin täytettäväksi yli 1 000 kappaletta syyskuun aikana.

Em. ajankohtana Laitilan työttömyysaste oli 8,6 %. Työttömiä työnhakijoita (ml. henk. koht. lomautetut) oli yhteensä 347, joista miehiä 202 ja naisia 145. Työttömistä alle 25-vuotiaita oli 37 ja yli vuoden työttömänä olleita oli 37. Em. ajankohtana avoimia työpaikkoja oli yhteensä 63 kpl.

4. Väestömuutosten ennakkotietoja 1.1.-30.9.2020:

Yhteenvetotaulukko on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee em. asiat tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 89

Kaupunginvaltuuston kokouksen päätösten täytäntöönpano

Kuntalain 39 §:n mukaan "Kunnanhallituksen tulee: 1) vastata kunnan hallinnosta ja talouden hoidosta; 2) vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta".

Kuntalain 96 § kuuluu seuraavasti:

"Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Turun hallinto-oikeudelta tarkistetun tiedon mukaan kaupunginvaltuuston 14.9.2020 tekemistä päätöksistä ei ole valitettu.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, etteivät kaupunginvaltuuston 14.9.2020 tekemät päätökset ole lainvastaisia eivätkä syntyneet virheellisessä järjestyksessä, eivätkä mene valtuuston toimivallan ulkopuolelle, joten em. valtuuston tekemät päätökset voidaan panna täytäntöön.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 90

Kumppanuussopimus Länsirannikon Koulutus Oy WinNovan kanssa

LAIIDno-2020-278

Valmistelija / lisätiedot:
Tarja Saarela
tarja.saarela@laitila.fi
Tietopalvelu- ja työhyvinvointipäällikkö

Liitteet

1 Kumppanuussopimus WinNova ja Laitilan kaupunki liitteineen

Työelämän kanssa tehtävä yhteistyö on keskeistä uudessa ammatillisessa koulutuksessa. Opetushallitus on vahvasti edistänyt kumppanuuksien kehittämistä, erityisesti työelämän ja oppilaitoksen välistä yhteistoimintaa. Vastavuoroisuudella varmistetaan yhteistyön kannattavuus ja vaikuttavuus kaikille osapuolille.

Kumppanuuden tarkoitus

Kumppanuussopimuksen tavoitteena on kehittää ja vahvistaa osapuolten yhteistoimintaa siten, että se tukee molempien osapuolten kilpailukyvyyn kasvattamista, strategisia ja operatiivisia tavoitteita sekä henkilöstön ja opiskelijoiden osaamista ja hyvinvointia.

Kumppanuussopimuksella edistetään koulutuksen työelämälähtöisyyttä, kehitetään uusia toimintamalleja sekä varmistetaan työelämän osaamisvaatimusten huomioon ottaminen opetuksessa ja osaavan työvoiman saatavuudessa.

Kumppanuussopimuksella pyritään pitkäjänteiseen ja tavoitteelliseen yhteistyöhön monialaisesti Win-Win -periaatteella. Tavoitteiden saavuttaminen edellyttää molempien osapuolten sitoutumista edistää tämän kumppanuussopimuksen puitteissa yhdessä määriteltyjä tavoitteita ja toimenpiteitä.

Kumppanuustoiminnan sisältö

- Erilaiset henkilöstölle suunnatut lisä- ja täydennyskoulutukset ja oppisopimuskoulutusten hyödyntäminen (esim. moniosaajakoulutuksia organisaation ikärakenteen muutostilanteissa kuten lähihoitaja/varhaiskasvatus ja ikäihmiset, puhtaanapidon ja ruokahuollon ja muiden toimialojen henkilöstökoulutukset, vajaatyökykyisten lisäkoulutusten suunnittelu ja kehittäminen)
- Ikäjohtamisen mallin tukeminen ja kehittämistyöhön osallistuminen
- Kesä- ja lyhytaikaisten oppisopimusten mahdollistaminen, mm. WinNovan opiskelijoiden työpaikalla oppimisen mahdollistaminen (oppisopimukset, koulutussopimukset, työpaikkaohjaajakoulutus)
- Kumppanin näkyvyys oppilaitoksen toiminnassa ja alaa koskevissa tapahtumissa, opiskelijoiden vierailut organisaatiossa



-
- Kumppanille mahdollistetut työnantajatapahtumat, rekryointiapu, mm. PopUpRekryt

Kumppanuustoiminnan toimintamalli

Kumppanuustoiminnan suunnittelusta, seurannasta, arvioinnista ja kehittämisestä vastaavat ohjausryhmä ja työryhmä sopimusluonnoksen mukaisesti.

Kumppanuussopimus on voimassa toistaiseksi. Sopimus voidaan irtisanoa toisen osapuolen niin halutessa yhden kuukauden irtisanomisajalla.

Kumppanuussopimusluonnos liitteineen on esityslistan liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen Kumppanuussopimuksen Länsirannikon Koulutus Oy Winnovan kanssa. Sopimus tulee voimaan allekirjoituspäivänä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tietopalvelu- ja työhyvinvointipäällikkö Saarela oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Tiedoksi

Länsirannikon Koulutus Oy WinNova/Teija Harju



§ 91

Täyttölupapyyntö koulupsykologin toimelle 1.1.2021-11.3.2022

LAIIDno-2020-132

Valmistelija / lisätiedot:

Nestori Mäkelä, Heli Kiertokari-Laitinen

nestori.makela@laitila.fi, heli.kiertokari@laitila.fi

Sivistystoimen palvelupäällikkö, sivistystoimenjohtaja

Hallintosäännön 52 §:n mukaan avoimien toistaiseksi voimassa olevien tai yli 12kk määräaikaisten työ- tai virkasuhteiden täyttölupa tulee pyytää kaupunginhallitukselta.

Koulupsykologi on anonut työsopimuslain mukaista palkatonta vapaata 1.1.2021-11.3.2022, joka on myönnetty sivistystoimen palvelupäällikön viranhaltijapäätöksellä § 7/2020/CaseM.

Laitilan kaupungin opiskeluhuollossa on kaksi koulupsykologin toimea. Oppilas- ja opiskelijamäärät sekä tarve huomioiden, molempien vakanssien täyttö on perusteltua.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan koulupsykologin toimen määräaikaiseen sijaisuuteen 1.1.2021-11.3.2022.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että sivistystoimenjohtaja Kiertokari-Laitinen oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Tiedoksi

opiskeluhuolto/sivistystoimen palvelupäällikkö, sivistystoimenjohtaja



§ 92

Täyttölupapyyntö ohjaajan toimelle

LAIIDno-2020-200

Valmistelija / lisätiedot:

Anitta Keskitalo

anitta.keskitalo@laitila.fi

sosiaalipalveluohjaaja-johtaja

Palke 7:n kokoonpano-osaston ohjaaja on irtisanoutunut 1.11.2020 alkaen. Kokoonpano-osaston päivittäisen toiminnan ja asiakkaiden kokonaisvaltaisen kehittymisen turvaamiseksi kokopäiväisen ohjaajan toimi on välttämätön.

Vakanssille on määrärahavaraus vuoden 2021 talousarvioehdotuksessa.

Hallintosäännön 52 §:n mukaan avoimien toistaiseksi voimassa olevien vakanssien täyttölupa tulee pyytää kaupunginhallitukselta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan Palke 7:n kokoonpano-osaston ohjaajan työsuhteeseen toistaiseksi voimassa olevana 1.11.2020 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että sosiaali- ja terveysjohtaja Ahokas oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Tiedoksi

johtaja-sosiaalipalveluohjaaja



§ 93

VSSH:n perussopimuksen muutos

LAIIDno-2020-241

Valmistelija / lisätiedot:
Johanna Ahokas
johanna.ahokas@laitila.fi
sosiaali- ja terveysjohtaja

Liitteet

1 Pyyntö kunnille käsitellä VSSH perussopimuksen muutos

Oheismateriaali

1 Ote VSSH hallitus 3.3.2020 § 19
2 VSSH voimassa oleva perussopimus

Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin jäsenkuntia on pyydetty käsittelemään oheisen VSSH:n hallituksen 3.3.2020 esityksen mukaisesti sairaanhoitopiirin perussopimuksen muutos.

Sopimusmuutos sisältää esityksessä tarkemmin kuvatuksi kuntalain edellyttämät tekniluonteiset vähimmäismuutokset, ja se on lisäksi käsitelty kuntajohtajakokouksessa 17.3.2020.

Jäsenkuntien valtuustoja pyydetään käsittelemään muutos 30.11.2020 mennessä, jotta sairaanhoitopiirin hallitus voisi joulukuun kokouksessaan todeta muutoksen astuneen voimaan.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin perussopimuksen muutosten hyväksymistä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että sosiaali- ja terveysjohtaja Ahokas oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Tiedoksi

sosiaali- ja terveysjohtaja Johanna Ahokas, ylilääkäri Tuuli Kuisma, Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin ky



§ 94

Itsenäisyyspuolueen, Vihreiden, Laitilan Omien sekä Tommi Johanssonin valtuustoaloite koskien Sirpunpuiston kunnostamista ja koirapuiston perustamista

LAItno-2020-231

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

KV 17.9.2018 § 70

Kaupunginvaltuutettu Janne Kuusisto esitti kirjallisen valtuustoaloitteen, joka kuuluu seuraavasti:

”Laitilan Sirpunpuiston lenkki, joka löytyy esimerkiksi kuntoplus.fi sivustolta, on päästetty surkeaan kuntoon. Alue on hieno, sekä loistavalla paikalla aivan ydinkeskustan tuntumassa. Nykyisessä hoitamattomassa kunnossaankin paikka on suosittu ulkoilijoiden ja kuntoilijoiden keskuudessa.

Polkujen kunnostus, sekä tarpeellisten roska-astioiden ja penkkien hankkiminen ei ole kaupungin mittakaavassa kummoinenkaan investointi, mutta tällä saavutettaisiin huomattava parannus alueen viihtyvyyteen, ja liikunnallisuuteen. Kunnostuksen yhteydessä ehdotan rakennettavaksi alueelle myös aidatun koirienulkoilutusalueen. Koirapuistoa ei lukuisista suunnitelmista huolimatta ole Laitilaan koskaan rakennettu. Suomessa on Helsingin Sanomien mukaan n. 700 000 koiraa, eikä Laitilakaan voi enää kauaa olla huomiomatta tätä kasvavaa joukkoa.

Sirpunpuiston kunnostaminen ja kehittäminen liikunta- ja ulkoilukäyttöön palvelisi kuntalaisia päiväkotiasukeista aina vanhustenhuoltoon asti.”

Päätös: Kaupunginvaltuusto merkitsi em. valtuustoaloitteen tiedoksi lähettäen sen samalla kaupunginhallitukselle asianmukaista valmistelua varten.

KH 24.9.2018 § 232

KJ Ehdotus: Kaupunginhallitus toteaa, että otsikossa mainitun valtuustoaloitteen valmisteluvastuu on tekninen johtaja Mika Raulalla.

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen kaupunginvaltuustolle ennen valmistelun aloittamista lähetekeskustelua varten.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

KV 29.10.2018 § 76



Päätös: Asian käsittelyn aikana puheenvuoron käytti valtuutettu Janne Kuusisto. Kaupunginvaltuusto kävi lähetekeskustelun em. asiasta.

Tekva 21.10.2020 § 11

Itsenäisyyspuolueen Janne Kuusisto ja Henri Aitakari, vihreiden Maria Tuomi, Laitilan Omien Nina Arokoivu ja Marko Elo sekä perussuomalaisten Tommi Johansson tekivät 17.9.2018 valtuustoaloitteen koskien Sirpunpuiston kunnostamista ja koirapuiston perustamista. Aloitteen pohjalta on käyty kaupunginvaltuustossa lähetekeskustelu.

Aloitteessa esitetään Sirpunpuiston lenkin kunnostusta, sillä alue on nykyisellään huonossa kunnossa. Käytännössä esitetään alueen hoidon lisäämisen lisäksi penkkien sekä roska-astioiden lisäämistä eli palvelutason nostamista.

Kunnostustoimenpiteiden yhteydessä esitetään koirapuiston rakentamista Sirpunpuistoon.

Aloitteen mukaiset esitykset ovat ehdotuksina mukana talousarvion investointiosassa. Koirapuiston rakentamiseen esitetään 20 000 euron määrärahaa vuodelle 2023 sekä lähiliikuntareitteihin ja perhepuiston rakentamisiin yhteensä 35 000 euroa vuodelle 2024. Mainittakoon, että esityksenä on myös Matikan virkistysalueen perusparannus vuodelle 2022 ja tälle hankkeelle esitetään 100 000 euron määrärahaa.

Kaupunginvaltuusto tulee ratkaisemaan määrärahojen kohdentamiset sekä aikataulut päättäessään talousarviosta vuodelle 2021 ja taloussuunnitelmasta vuosille 2022-2023.

TJ Ehdotus: Tekninen valiokunta hyväksyy vastauksenaan otsikon mukaiseen aloitteeseen ja esittää edelleen kaupunginhallituksen ja -valtuuston hyväksyttäväksi, että aloitteen mukaiset toimenpiteet sisältyvät talousarvion investointiesityksiin.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Kaupunginhallitus esittää teknisen valiokunnan antaman vastineen edelleen kaupunginvaltuustolle otsikossa mainittuun valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Raula oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.



§ 95

Vihreiden valtuustoryhmän valtuustoaloite Laitilan Meijerin tilojen kunnostamisesta yhteisö- ja kulttuurikeskukseksi

LAI Dno-2020-230

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

KV 19.3.2018 § 37

Kaupunginvaltuutettu Tuomi esitti Vihreiden valtuustoryhmän kirjallisen valtuustoaloitteen, joka kuuluu seuraavasti:

”Kokoomuksen valtuustoryhmän 6.6.2016 tekemässä valtuustoaloitteessa koskien meijerin kiinteistön kunnostamista ehdotettiin meijerin tilojen valjastamista päiväkotikäyttöön. Tämä idea ei kuitenkaan toteutunut, joten ehdotan, että meijeristä kunnostetaan yhteisö- ja kulttuurikeskus, joka mahdollistaa ja vaalii kaupunkilaisten osallisuutta sekä tukee monipuolisen kulttuurin tuottamista Laitilassa.

Laitilan meijerin peruskorjaukseen on talousarvion investointiosaan varattu määrärahoja lähes miljoonan euron verran vuosille 2019–2021. Näiden rahojen riittävyyteen en osaa ottaa kantaa, mutta ehdotan, että kaupunki hakee Euroopan sosiaalirahastolta hankerahoitusta yhteisö- ja kulttuurikeskustoiminnan käynnistämiseksi. Seuraava ESR-haku käynnistyy touko-kesäkuun tienoilla ja tuolloin luultavasti on myös toimintalinja 5:n haku avoinna.

Toimintalinja 5:n ESR-hankkeissa tavoitteina ovat sosiaalisen osallisuuden tukeminen sekä köyhyden torjunta. Tällaisena hankkeena on esimerkiksi toteutettu Pälkäneen Kostiakeskus, joka toimii kansalaistalona ja kierrätyskeskuksena. Kostiakeskuksen palveluja ovat ohjaus- ja valmennuspalvelu, avoin sosiaalityö ja diakoniatyö, kierrätyskeskus, kuntalaisten yhteinen olohuone, ylijäämäruoan ja EU-ruoan jakopalvelu, kokoontumispaikka yhdistystoiminnalle, sähköiseen asiointiin liittyvä neuvonta sekä TE-hallinnon yhteispalvelupiste. Osittainhan edellä mainittuja palveluja löytyy jo Laitilasta, mutta nähdäkseni tällainen toiminta keskitettynä täydentäisi hyvin meijerin alueen muuta palvelutarjontaa.

Myös lähempää löytyy oiva esimerkki osallisuuden edistämisestä.

Uudessakaupungissa sijaitsevan aktivointikeskus Puustin toiminta on kaupungin teknisen toimen sekä sosiaali- ja terveystoimen yhteistyön tulos. Samankaltaista monialaista, useiden toimijoiden osaamista yhdistävää yhteistyötä toivoisin myös Laitilan oman yhteisö- ja kulttuurikeskuksen toteuttamisessa. Aktiivisia toimijoita meiltä kyllä varmasti löytyy toteuttamaan palveluja. Kaupungin panosta kuitenkin tarvitaan hankerahoituksen hakemisessa sekä toiminnan käynnistämisessä ja koordinoimisessa, kuin myös hankkeen päättymisen jälkeisten ylläpitokustannusten kattamisessa.”



Päätös: Kaupunginvaltuusto merkitsi em. valtuustoaloitteen tiedoksi lähettäen sen samalla kaupunginhallitukselle asianmukaista valmistelua varten.

KH 26.3.2018 § 89

KJ Ehdotus: Kaupunginhallitus toteaa, että otsikossa mainitun valtuustoaloitteen valmisteluvastuu on tekninen johtaja Mika Raulalla ja käyttäjän lausunto pyydetään sivistysvaliokunnalta.

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen kaupunginvaltuustolle ennen valmistelun aloittamista lähetekeskustelua varten.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

KV 18.3.2019 § 23

Päätös: Asian käsittelyn aikana puheenvuoron käyttivät valtuutetut Tuomi, Laurila, Peltola ja Kinnala.

Kaupunginvaltuusto kävi lähetekeskustelun em. asiasta.

Tekva 21.10.2020 § 10

Vihreiden valtuustoryhmä on tehnyt 19.3.2018 aloitteen, jossa meijerirakennus kunnostettaisiin yhteisö- ja kulttuurikeskukseksi. Vanhojen rakennusten tulevaa käyttöä pohtiva työryhmä esitti kaupunginhallitukselle, että kaupunki luopuu omistuksestaan meijerin osalta. Perusteena oli, ettei kaupungilla ollut mahdollisuuksia toteuttaa aloitteen mukaisia toimenpiteitä. Kaupunginhallitus päättikin asettaa rakennuksen myyntiin.

TJ Ehdotus: Tekninen valiokunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen - valtuustolle vastauksenaan vihreiden valtuustoryhmän aloitteeseen, että kaupunki on päättänyt asettaa meijerirakennuksen myyntiin.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Kaupunginhallitus esittää teknisen valiokunnan antaman vastineen edelleen kaupunginvaltuustolle otsikossa mainittuun valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Raula oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.



Tekninen valiokunta, § 12,21.10.2020
Kaupunginhallitus, § 96, 02.11.2020

§ 96

Sähkön toimittajan valinta ajalle 1.1.2022- 31.12.2025

LAIUno-2020-229

Tekninen valiokunta, 21.10.2020, § 12

Valmistelijat / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Vertailuraportti, Laitilan kaupunki - ryhmä.pdf
- 2 Marginaalivertailu, Laitilan kaupunki - ryhmä.pdf

Laitilan kaupunki – ryhmä (sis. Laitilan kaupunki, Kiinteistö Oy Laitilan Palvelukeskus, Laitilan Terveyskoti Oy, Laitilan seurakunta ja Länsirannikon Koulutus Oy) on VENI Energian toimesta pyytänyt tarjousta sähkön oston hankintasopimuksesta. Hankintasopimuksella tarkoitetaan sähkönmyyntisopimusta, jossa sovitaan hintamekanismista ja marginaalista. Lopullinen sähköenergian laskutushinta määräytyy sopimusjaksolle tehtävien hinnankiinnitysten mukaan. Sähkötoimittajaa valitaan ajanjaksolle 1.1.2022- 31.12.2025.

Hankintaa ei ole jaettu osiin, sillä saman laatuisten ja samalle aikajaksolle tehtävien hankintojen on katsottu kuuluvan luontevasti samaan hankintakokonaisuuteen.

Sähkön hinta muodostuu myyjän marginaalista ja kulloinkin voimassaolevan kulutusennusteen mukaan prosenttiosuuksina tehdyistä hinnankiinnityksistä.

Kunkin jakson viitehintana käytetään Nasdaq Oslo ASA:n termiinimarkkinoilla määriteltyjä systeemituotteita (kuukausituote (M), kvartaalituote (Q) ja vuosituote (YR) ja niitä vastaavia aluehintaerotuotteita (EPAD). Hinta määräytyy kiinnityshetkellä Nasdaq Oslo ASA:ssa noteeratun termiinituotteen sekä aluehintaerotuotteen parhaan myyntitarjouksen perusteella (best ask) tai toimeksiannon perusteella. Kiinnityksissä tulee voida käyttää toimeksiannon mukaan joko Futuuri- tai Forward-tuotetta.

Tuote voidaan kiinnittää niin kauan, kun kyseinen tuote noteerataan Nasdaq Oslo ASA:ssa. Ajanjakson hinta voidaan jättää määräytymään myös spot-hinnan mukaan (kk-keskiarvo) joko täysin tai osittain. Systeemi- ja aluehintaerotuotteen hinta tulee voida kiinnittää viidessä (5) erässä.

Määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset:

- 1. Kymenlaakson Sähkö Oy
- 2. KSS Energia Oy
- 3. Loiste Sähkönmyynti Oy
- 4. Helen Oy



-
5. Turku Energia Sähkönmyynti
 6. Porvoon Energia Oy
 7. Lännen Omavoima Oy
 8. Kokkolan Energia Oy
 9. Keravan Energia Oy
 10. Oy Herrfors Ab
 11. Koillis-Satakunnan Sähkö Oy
 12. Energia Myynti Suomi Oy

Kaikki tarjoajat ovat kelpollisia tarjoamaan.

Kaikki tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten valintaperuste oli kokonaistaloudellinen edullisuus ja vertailuperusteena halvin hinta.

Hinnan vertailu on tehty tarjouspyynnön kohdassa "Hankinnan kohteen kriteerit" esitetyn mukaisesti, eli vertailussa käytettävä marginaali muodostettiin tarjoushinnoista seuraavasti: $(ENOYR * 0,8) + (SPOT\text{ kk-ka} * 0,2)$. Kvartaali- ja kuukausituotteen marginaalit saivat olla enintään vuosituotteen marginaalin suuruisia.

Kokonaishintapisteet laskettiin vertailumarginaalista tarjouspyynnössä esitetyllä kaavalla (pienin annettu arvo / tarjottu

arvo) *maksimipisteet. Halvin tarjous sai eniten pisteitä.

Edellä mainitut valintaperusteet on esitetty tarjouspyynnössä.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy VENI Energian suosituksen mukaisesti sähköntoimittajaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksensa jättäneen Kymenlaakson Sähkö Oy:n.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Mika Raula
mika.raula@laitila.fi
Tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Vertailuraportti, Laitilan kaupunki - ryhmä.pdf
- 2 Marginaalivertailu, Laitilan kaupunki - ryhmä.pdf

-

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy teknisen valiokunnan ehdotuksen mukaisesti VENI Energian suosituksen mukaisesti sähkötoimittajaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksensa jättäneen Kymenlaakson Sähkö Oy:n.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Raula oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Tiedoksi

VENI Energia Oy



§ 97

Poikkeaminen yleiskaavamääräyksistä tilalla Niittymaa

LAIIDno-2020-220

Valmistelija / lisätiedot:
Mika Palmulaakso
mika.palmulaakso@laitila.fi
Maankäyttöinsinööri

Liitteet

1 Asemapiirros.pdf
2 Yleiskaavaote_määräys.pdf

Oheismateriaali

1 Pohjapiirros.pdf
2 DJI_0279.JPG
3 DJI_0280.JPG
4 DJI_0282.JPG

Kiinteistön 400-441-15-30 Niittymaa omistaja hakee MRL 171 §:n mukaista poikkeamislupaa yleiskaavamääräyksestä rakentaa 120 kerrosneliön suuruisen talousrakennuksen kooltaan alle 2000 m² rakennuspaikalle.

Hakija on kuullut hankkeesta naapurikiinteistön omistajia yhtä lukuunottamatta, josta kaupunki on naapurikiinteistön kuullut. Muilla naapureilla ei hankkeesta ole mitään sanomista mutta naapuri, jota kaupunki on kuullut, on toimittanut kaupungille 7.10.2020 kirjallisen huomautuksen rakennushankkeesta. Muistutuksessa halutaan esittää huomautus, että lupahakemuksen kohteena olevan rakennuksen valmistuttua se tulee pilaamaan naapurikiinteistön peltonäköalan kokonaan. Esittäjä toteaa, että heidän oleskeluterassinsa on kohti suunnitteilla olevaa rakennusta. He esittävät muistutuksessa, että suunnitteilla oleva rakennus sijoitettaisiin rakennuspaikan pohjoispäähän.

Alueella on voimassa 8.6.2009 hyväksytty oikeusvaikutteinen osayleiskaava. Alue on osayleiskaavassa merkitty AT/s -alueeksi, joka kaavamääräyksessä on kyläalue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja ja jolla ympäristö säilytetään. Kaavamääräyksessä määrätään lisäksi, että alueen rakennuspaikan tulee sijanniltaan sopeutua maisemaan, soveltua asumiseen ja sen on oltava pinta-alaltaan vähintään 2000 m². Alueen rakentamisessa ja ympäristötoimenpiteiden yhteydessä tulee kiinnittää erityistä huomiota alueen arvokkaan kyläkuvan sekä kulttuurihistoriaalisesti arvokkaiden rakennusten, rakenteiden, tiestön, kasvillisuuden ja näkymien säilymiseen. Olemassa olevia rakennuksia ja rakennettuja rakennuspaikkoja saa käyttää, peruskorjata ja rakentaa olemassa tarkoituksessaan rakennuspaikan pinta-alalle tai rakennusoikeudelle määräyksessä esitetyn mitoituksen estämättä.



Kaupungin mittaustoimi on käynyt 12.10.2020 kohteessa ja ottanut dronella muutamia havainnekuvia ilmasta rakennuspaikan ympäristön kokonaiskuvan hahmottamiseksi.

Hakijalta peritään poikkeamislupapäätöksestä Laitilan kaupunginhallituksen 13.2.2012 50 §:n päätöksen mukainen 250 €:n maksu.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus myöntää kiinteistölle 400-441-15-30 Niittymaa poikkeamisluvan hakemuksessa esitetyn rakennuksen rakentamiselle.

Perustelut:

Poikkeamislupa ei aiheuta MRL 171 §:n mukaista haittaa kaavoitukselle, kaavan toteutumiselle ja alueenkäytön muulle järjestämiselle. Poikkemislupa ei vaikeuta luonnosuojelutavoitteiden toteutumista tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista eikä johda vaikutukseltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Niittymaa on pinta-alaltaan kiinteistörekisterin mukaan 1850 m² rakennettu kiinteistö, jolla sijaitsee yleiskaavassa suojeltu Untamalan kylän vanhimpia oleva asuinrakennus. Otetuista kuvista voidaan todeta, että suunnitellun rakennuksen sijainti on pyritty asemoimaan sellaiseen paikkaan ja asentoon, missä se aiheuttaa mahdollisimman vähän haittaa ympäristölleen tai rakennuspaikalla sijaitsevalle suojellulle rakennukselle sekä niin, että Niittymaa kiinteistöä voidaan jatkossakin käyttää kokonaisuudessaan esteettä.

Sovelletut lainkohdat: Maankäyttö- ja rakennuslaki 171 §, 173 § ja 174 §

Tämä poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta sen tultua lainvoimaiseksi, jonka aikana poikkeamispäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Raula oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Esteellisyys

Kaupunginhallituksen jäsen Viljanen oli hakijan naapurina esteellinen käsittelemään ko. asiaa ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Tiedoksi

Hakija, muistutuksen jättänyt naapurikiinteistön omistaja.



§ 98

Osavuositarkastus 1-9 / 2020

LAIIDno-2020-57

Valmistelija / lisätiedot:
Atte Hyvärinen
atte.hyvarinen@laitila.fi
Vt. talous- ja hallintojohtaja

Liitteet

1 Osavuositarkastus 9-2020

Oheismateriaali

1 Valiokuntien käsittelyt 1-9/20

Laitilan kaupungin talouden toteutumasta raportoidaan osavuositarkastuksina kaupunginvaltuustolle neljännesvuosittain.

Viranhaltijoiden on kuukausittain seurattava määrärahojensa toteutumista ja raportoitava siitä valiokuntaan tai lautakuntaan. Raportointiaikataulun mukaiset raportit toimitetaan tiedoksi valiokunnille ja lautakunnille.

Talospalvelut toimittaa koko kaupunkia koskevat talouden toteutumaraportit kuukausittain tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Valtuustolle toimitetaan osavuositarkastus neljännesvuosittain (31.3., 30.6, 30.9. ja 31.12. tilanteista). Vuoden 2020 toteutumaraportointi tapahtuu Kuntari -johdon raportointijärjestelmän avulla.

Tulosennuste vuodelle 2020 on ylimäinen 0,95 milj. euroa. Ennusteen toteutumiseen vaikuttavat talousarviota pienemmät toimintakulut ja toisaalta suuremmat toimintatuotot. Koronavirusepidemian johdosta verotuloarvio alittuu reilusti, mutta valtionosuuksien kasvu kompensoi menetyksiä.

Laitilan kaupungin henkilöstön sairauspoissaolojen määrä on peinentynyt edellisvuodesta 7,3 %. Vuoden 2020 sairauspoissaolot ovat tällä hetkellä suunnilleen vuoden 2018 tasolla.

Tehtäväkohtaisesti 30.9.2020 tilanteessa merkittävimmät ylitykset ovat teknisissä palveluissa.

Investointien toteutumaprosentti syyskuun lopun tilanteessa on 62,9 %.

Osavuositarkastus 1-9/2020 on käsitelty sivistysvaliokunnassa ja teknisessä valiokunnassa. Sosiaali- ja terveysvaliokunnassa osavuositarkastusta ei ole vielä ole käsitelty. Valiokuntien käsittelyt löytyvät viiteaineistona.

Laitilan kaupungin osavuositarkastus 1-9/2020 on liitteenä.

Ehdotus



Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee osavuosikatsauksen tiedokseen ja lähettää sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että sivistystoimenjohtaja Kiertokari-Laitinen, sosiaali- ja terveysjohtaja Ahokas sekä tekninen johtaja Raula olivat kokouksessa asiantuntijoina läsnä tämän asian käsittelyn ajan.



§ 99

Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2021

LAIIDno-2020-280

Valmistelija / lisätiedot:

Atte Hyvärinen

atte.hyvarinen@laitila.fi

Vt. talous- ja hallintojohtaja

Oheismateriaali

1 Kiinteistövero 21

Kuntien on ilmoitettava kiinteistöveroprosentit viimeistään 17.11.2020.

Kiinteistöverolain mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden samalla kun se päättää kunnan tuloveroprosentista.

Kiinteistöveroprosentit on määrättävä sadasosaprosentin tarkkuudella. Kunnan on määrättävä yleinen kiinteistöveroprosentti sekä vakituisten asuinrakennusten veroprosentti. Näiden lisäksi saadaan määrätä muiden asuinrakennusten, voimalaitosten, yleishyödyllisten yhteisöjen ja rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentit.

Kuntien kiinteistöverojen vuodelle 2020 vahvistetut rajat ovat seuraavat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 - 2,00
- Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,41 - 1,00
- Muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,93 - 2,00
- Rakentamattoman rakennuspaikan 2,00 - 6,00
- Voimalaitosten veroprosentti - 3,10

Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä yleisen kiinteistöveroprosenttin alarajaa alhaisemmaksi mutta se voi olla myös 0,00.

Laitilan kaupungin kiinteistöveroprosentit ovat olleet vuodesta 2017 lähtien seuraavat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93
- Vakituisten asuinrakennuksen veroprosentti 0,41
- Muiden asuinrakennusten (vapaa-ajanrakennusten) veroprosentti 1,00
- Yleishyödyllisten yhteisöjen veroprosentti 0,00
- Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 3,00
- Voimalaitosten veroprosentti 2,00

Vakka-Suomen ja muiden ympäristökuntien kiinteistöveroprosentit vuonna 2020 ovat seuraavat:

	Yleinen	Vak.asunto	Muu as.rakennus
• Kustavi	0,93	0,41	0,98
• Pyhäranta	1,80	0,50	1,80
• Taivassalo	1,15	0,65	1,35
• Uusikaupunki	1,03	0,45	1,12



• Vehmaa	1,00	0,50	1,70
• Eura	1,10	0,60	1,10
• Mynämäki	0,98	0,55	1,15
• Rauma	0,93	0,41	0,93

Nykyisillä veroprosenteilla kiinteistöveron laskennallinen verotuotto vuodelle 2021 arvioidaan olevan vuoden 2020 tasolla eli yhteensä 2.096.000 euroa.

Oheismateriaalina on kiinteistöverokertymä eri veroprosenttivaihtoehtoilla.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle vahvistettavaksi kiinteistöveroprosentit vuodelle 2021 seuraavasti:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93
- Vakituisen asuinrakennuksen veroprosentti 0,41
- Muiden asuinrakennusten (vapaa-ajanrakennusten) veroprosentti 1,00
- Yleishyödyllisten yhteisöjen veroprosentti 0,00
- Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 3,00
- Voimalaitosten veroprosentti 2,00

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 100

Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2021

LAI Dno-2020-279

Valmistelija / lisätiedot:

Atte Hyvärinen

atte.hyvarinen@laitila.fi

Vt. talous- ja hallintojohtaja

Verotusmenettelylain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallitukselle viimeistään verovuotta edeltävän marraskuun 17. päivänä. Tuloveroprosentti ilmoitetaan neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella.

Laitilan kaupunginvaltuusto on vahvistanut vuodelle 2020 tuloveroprosentiksi 20,75 prosenttia, joka on sama kuin vuonna 2019.

Vuonna 2019 kunnallisverotilitykset muodostuivat 5,3 prosenttia edellisvuotta suuremmiksi. Tämän hetkisen ennusteen mukaan kunnallisverotilitykset lisääntyvät vuonna 2020 edellisvuodesta 0,6 prosenttia, jonka jälkeen vuonna 2021 tilitykset kasvavat 0,5 prosenttia ja vuonna 2022 edelleen 2,8 prosenttia.

Kuluvan vuoden tuloverojen tuotto-odotusta pienentää oleellisesti alkuvuonna 2020 Suomessa alkanut koronavirusepidemia. Epidemian aiheuttama negatiivinen verotulovaikutus ulottuu myös tuleville vuosille pienentäen ennustettua verotulokertymää. Verotulomenetystä on pyritty kompensoimaan valtionosuuksilla sekä verotulojen jako-osuusmuutoksilla.

Vuodelle 2021 voidaan nykyisellä veroprosentilla arvioida kertyvän tuloveroja 26,6 milj. € (lokakuun 2020 verotuloennusteen mukaan).

Tuloveroprosentin korottaminen vuodelle 2021 nykyisestä 20,75 prosentista 21,00 prosenttiin parantaisi vuoden 2021 tilikauden tulosta arviolta 297 tuhatta euroa. Jos tuloveroprosenttia korotettaisiin 0,5 %-yksiköllä 21,25 prosenttiin, vaikutus olisi 593 tuhatta euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin tuloveroprosentiksi vuodelle 2021 vahvistetaan 20,75 %.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 101

Talous- ja hallintojohtajan virkanimikkeen muuttaminen hallintojohtajaksi

LAIIDno-2020-288

Valmistelija / lisätiedot:
Lauri Kattelus
lauri.kattelus@laitila.fi
Kaupunginjohtaja

Laitilan kaupungin toimialaorganisaatio koostuu neljästä toimialasta. Hallintotoimen toimialaa johtaa talous- ja hallintojohtaja. Vuonna 2016 organisaation muutosten yhteydessä silloinen kaupunginkamreerin virka muutettiin talousjohtajan viraksi. Samassa yhteydessä talousjohtajan johtamaan kokonaisuuteen talous- ja laskentatoimen lisäksi liitettiin hallintopalvelut. Vuonna 2017 edelleen todettiin, että hallintopalveluiden osuus talousjohtajan johtamasta toimialasta on merkittävä ja hallintotoimesta vastaavan viranhaltijan virkanimikkeen tulisi vastata paremmin tehtävien sisältöä. Tällöin virkanimike muutettiin talous- ja hallintojohtajaksi.

Laitilan kaupungin hallinnon organisaation uudistaminen on aloitettu kaupunginhallituksen päätöksellä 7.10.2019. Henkilöstön vaihtuvuus on tämän aloitusajankohdan jälkeen ollut huomattavaa.

Tässä vaiheessa hallinnon uudistamisen tavoitteena on muun muassa vahvistaa hallinto- ja talouspalveluiden johtamista sekä selkeyttää hallintotoimen toimenkuvia ja vastuita. Uudistuksen tavoitteena on lisäksi vahvistaa sekä työntekijöiden että johdon saamaa tukea, mahdollistaa ajankäyttöä kehittämistyöhön ja varmistaa toimivat sijaisjärjestelyt.

Laitilan kaupungin hallintoa uudistetaan siten, että hallinto- ja henkilöstöpalvelut muodostavat entistä selkeämmän ja tiiviimmän kokonaisuuden. Nimikkeen muuttamisen yhteydessä hallintojohtajan toimenkuva keskittyy hallintotoimen toimialajohtajan tehtävään, painottaen erityisesti hallinto- ja henkilöstöpalveluiden johtamista. Samaan uudistuskokonaisuuteen liittyy myös ehdotus talousjohtajan viran perustamisesta. Tarvittavat hallintosäännön muutokset esitetään vietäväksi kaupunginvaltuuston päätettäväksi edelleen erillisellä päätöspykälällä.

Hallintojohtajan virka ehdotetaan julistettavan auki haettavaksi. Virkaan valittavalta hallintojohtajalta odotetaan vahvaa perehtyneisyyttä kunnallishallintoon. Hallinto-oikeuden tuntemus ja erityisesti perehtyneisyys kuntalakiin on viran tehtävänkuvan kannalta toivottavaa. Lisäksi hallintojohtajalta odotetaan henkilöstöhallinnon ja -johtamisen osaamista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä talous- ja hallintojohtajan viran muutettavaksi hallintojohtajan viraksi ja julistaa se haettavaksi. Hallintojohtaja toimii hallintotoimen



toimialajohtajana. Hallintotoimialaan kuuluvat hallinto-, palkka- ja henkilöstöpalvelut sekä IT- ja ruokapalvelut. Hallintojohtaja toimii kaupunginjohtajan sijaisena. Lisäksi hallintojohtaja toimii kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen sihteerinä.

Virkaan valittavan kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto sekä kokemus kunnallishallinnon tehtävistä. Eduksi katsotaan hallinto-oikeuden ja erityisesti kuntalain tuntemus sekä henkilöstöjohtamisen osaaminen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 102

Talousjohtajan viran perustaminen

LAI Dno-2020-289

Valmistelija / lisätiedot:

Lauri Kattelus

lauri.kattelus@laitila.fi

Kaupunginjohtaja

Laitilan kaupungin talouspalvelut kuuluvat osaksi hallintotoimialaa. Hallintotoimen toimialaa johtaa talous- ja hallintojohtaja. Vuonna 2016 organisaation muutosten yhteydessä silloinen kaupunginkamreerin virka muutettiin talousjohtajan viraksi. Samassa yhteydessä talousjohtajan johtamaan kokonaisuuteen talous- ja laskentatoimen lisäksi liitettiin hallintopalvelut. Vuonna 2017 edelleen todettiin, että hallintopalveluiden osuus talousjohtajan johtamasta toimialasta on merkittävä ja hallintotoimesta vastaavan viranhaltijan virkanimikkeen tulisi vastata paremmin tehtävien sisältöä. Tällöin virkanimike muutettiin talous- ja hallintojohtajaksi.

Laitilan kaupungin hallinnon organisaation uudistaminen on aloitettu kaupunginhallituksen päätöksellä 7.10.2019. Henkilöstön vaihtuvuus on tämän aloitusajankohdan jälkeen ollut huomattavaa.

Tässä vaiheessa hallinnon uudistamisen tavoitteena on muun muassa vahvistaa hallinto- ja talouspalveluiden johtamista sekä selkeyttää hallintotoimen toimenkuvia ja vastuita. Uudistuksen tavoitteena on lisäksi vahvistaa sekä työntekijöiden että johdon saamaa tukea, mahdollistaa ajankäyttöä kehittämistyöhön ja varmistaa toimivat sijaisjärjestelyt.

Laitilan kaupungin hallintoa uudistetaan siten, että talouspalvelut eriytetään omaksi erityisyksiköksi, jonka jälkeen hallinto- ja henkilöstöpalvelut (sisältäen palkkahallinnon) muodostavat hallintotoimialalla entistä selkeämmän ja tiiviimmän kokonaisuuden ja talouspalvelut siirtyvät erilliseksi yksiköksi.

Talousjohtaja työskentelee suoraan kaupunginjohtajan alaisuudessa, kuuluu kaupungin johtoryhmään ja on osa kaupungin konsernijohtoa. Talousjohtaja vastaa talouspalveluista, hankintojen koordinoinnista sekä konserniyhtiöiden ohjauksesta ja seurannasta. Talousjohtaja tulee toimimaan myös hallintojohtajan sijaisena tarvittaessa.

Viran perustamisella lisätään osaltaan resurssia talouspalveluiden hoitamiseen. Viran perustamisella tavoitellaan myös organisaatioon entistä laajempaa osaamista julkisista hankinnoista ja vahvistetaan konsernijohtamisen osaamista.

Talousjohtajan viran perustamisen yhteydessä, osana samaa uudistusta, nykyisen talous- ja hallintojohtajan virkanimike muutetaan hallintojohtajaksi. Tarvittavat hallintosäännön muutokset esitetään vietäväksi kaupunginvaltuuston päätettäväksi edelleen erillisellä päätöspykälällä.



Talusojohtajan virka ehdotetaan julistettavan auki haettavaksi. Virkaan valittavalta talusojohtajalta odotetaan kokemusta talousohallinnon tehtävistä. Eduksi katsotaan erityisesti kuntatalouden osaaminen ja kokemus. Talusojohtajalta toivotaan lisäksi osaamista hankinta-asioissa sekä kokemusta esimiestehtävistä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää perustaa talusojohtajan viran ja julistaa se haettavaksi. Talusojohtaja johtaa talousopalveluiden yksikköä. Talousopalveluyksikkö vastaa kaupungin talousopalveluista ja hankintojen koordinoinnista ja kehittämisestä sekä konserniyhtiöiden ohjauksesta ja seurannasta. Talusojohtaja kuuluu kaupungin konsernijohtoon ja johtoryhmään.

Virkaan valittavan kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto sekä kokemus talousohallinnon tehtävistä. Eduksi katsotaan erityisesti kuntatalouden osaaminen ja lisäksi osaaminen hankinta-asioissa sekä kokemus esimiestehtävistä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 103

LISÄPYKÄLÄ: Täyttölupa hoitajan toistaiseksi voimassa olevalle työsuhteelle

LAIIDno-2020-200

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Koski, Johanna Ahokas

sari.koski@laitila.fi, johanna.ahokas@laitila.fi

Ikäihmisten palvelujohtaja, sosiaali- ja terveysjohtaja

Kaukolankodin hoitajan toistaiseksi voimassa oleva työsuhde päättyy 26.11.2020. Kaukolankodin toiminnan kannalta hoitajan työsuhdetta ei voida jättää täyttämättä. Kaukolankoti on ympärivuorokautista hoitoa antava hoitoyksikkö, jossa hoidetaan paljon apua tarvitsevia asukkaita. Ilman hoitajan työsuhteen täyttämistä työvuoroissa ei ole käytettävissä riittävästi hoitohenkilökuntaa.

Edellä kerrotun perusteella pyydetään täyttölupaa hoitajan toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen (täysi työaika) 27.11.2020 lukien. Hoitajan työsuhteen täyttämiseen tarvittavat palkkamenot on sisällytetty hyväksytyyn vuoden 2020 talousarvioon.

Päätöksenteon peruste: Laitilan kaupungin hallintosääntö 52 §

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan hoitajan työsuhteeseen (täysi työaika) toistaiseksi voimassa olevana 27.11.2020 lukien.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että sosiaali- ja terveysjohtaja Ahokas oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Tiedoksi

Sosiaali- ja terveysjohtaja, Ikäihmisten palvelujohtaja, vt. asumispalvelujohtaja



§ 104

LISÄPYKÄLÄ: Ravitsemistyöntekijän toimen täyttölupa-anomus

LAIIDno-2020-277

Valmistelija / lisätiedot:

Atte Hyvärinen, Juha Laiho

atte.hyvarinen@laitila.fi, juha.laiho@laitila.fi

Vt. talous- ja hallintojohtaja, Keittiöpäällikkö

Hallintosäännön 52 §:n mukaan avoimien toistaiseksi voimassa olevien vakanssien täyttölupa tulee pyytää kaupunginhallitukselta.

Kappelimäen koulun keittiön ravitsemistyöntekijä siirtyi osa-aikaiseksi työntekijäksi 1.8.2020 (työaika 50 %). Keittiön ja ruokapalvelun toiminnan kannalta on välttämätöntä täyttää toimi toisella osa-aikaisella ravitsemistyöntekijällä, jonka työaika on 50 %. Ravitsemistyöntekijät työskentelevät vuoroviikoin.

Talousarviossa on määrärahat ravitsemistyöntekijä toimen täyttämiseksi.

Edellä mainitun perusteella pyydetään täyttölupaa ravitsemistyöntekijä toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen (50 % työaika) 1.12.2020 alkaen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan ruokapalvelussa ravitsemistyöntekijän toimeen, työaika 50 %, toistaiseksi voimassa olevana 1.12.2020 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Juha Laiho



§ 105

LISÄPYKÄLÄ: Talousarviomuutos 2020: Rahoituslaskelmaosa

LAIIDno-2020-60

Valmistelija / lisätiedot:

Atte Hyvärinen

atte.hyvarinen@laitila.fi

Vt. talous- ja hallintojohtaja

Kaupungin vuoden 2020 talousarvion rahoituslaskelmaosassa pitkäaikaisten lainojen lisäykseksi on päätetty 7 miljoonaa euroa. Talousarviosta poiketen, vuonna 2020 on tarkoituksenmukaista ottaa 10 miljoonan euron pitkäaikainen laina, jotta lainasalkun korkosuojaus saadaan riittävälle tasolle. Myös matala korkotaso tukee talousarviossa määriteltä korkeamman lainasumman ottoa.

Järjestely ei lisää kokonaislainamäärää vaan lyhytaikaisia, kuntatodistuslainoja, on tarkoitus konvertoida pitkäaikaiseksi lainaksi 10 miljoonalla eurolla. Näin saavutetaan parempi suojaustaso korkomuutoksia vastaan ja saadaan vapautettua lyhytaikaisten lainojen käyttölimiittiä yllättäviin rahoitustarpeisiin.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi, että vuoden 2020 talousarvion rahoituslaskelmaosan pitkäaikaisten lainojen lisäys muutetaan seitsemästä (7) miljoonasta eurosta kymmeneen (10) miljoonaan euroon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 106

LISÄPYKÄLÄ: Hallintosäännön muuttaminen

LAIIDno-2020-75

Valmistelija / lisätiedot:
Lauri Kattelus
lauri.kattelus@laitila.fi
Kaupunginjohtaja

Oheismateriaali

1 Hallintosääntö

Laitilan kaupungin hallintosääntöä ehdotetaan muutettavaksi vastamaan hallinnon organisaatorakenteeseen ja virkoihin tehtäviä muutoksia. Talous- ja hallintojohtajan tehtävien eriytyessä erillisiksi viroiksi, on hallintosääntöä päivitettävä.

Laitilan kaupungin toimialaorganisaatio koostuu neljästä toimialasta. Hallintotoimen toimialaa johtaa nykyisin talous- ja hallintojohtaja. Vuonna 2016 organisaation muutosten yhteydessä silloinen kaupunginkamreerin virka muutettiin talousjohtajan viraksi. Samassa yhteydessä talousjohtajan johtamaan kokonaisuuteen talous- ja laskentatoimen lisäksi liitettiin hallintopalvelut. Vuonna 2017 edelleen todettiin, että hallintopalveluiden osuus talousjohtajan johtamasta toimialasta on merkittävä ja hallintotoimesta vastaavan viranhaltijan virkanimikkeen tulisi vastata paremmin tehtävien sisältöä. Tällöin virkanimike muutettiin talous- ja hallintojohtajaksi. Laitilan kaupungin hallinnon organisaation uudistaminen on aloitettu jälleen uudestaan kaupunginhallituksen päätöksellä 7.10.2019.

Tässä vaiheessa hallinnon uudistamisen tavoitteena on muun muassa vahvistaa hallinto- ja talouspalveluiden johtamista sekä selkeyttää hallintotoimen toimenkuvia ja vastuita. Uudistuksen tavoitteena on lisäksi vahvistaa sekä työntekijöiden että johdon saamaa tukea, mahdollistaa ajankäyttöä kehittämistyöhön ja varmistaa toimivat sijaisjärjestelyt.

Talous- ja hallintojohtajan nimi muutetaan hallintojohtajaksi. Nimikkeen muuttamisen yhteydessä hallintojohtajan toimenkuva keskittyy hallintotoimen toimialajohtajan tehtävään, painottaen erityisesti hallinto- ja henkilöstöpalveluiden johtamista. Hallintojohtaja on myös kaupunginjohtajan sijainen.

Samaan uudistuskokonaisuuteen liittyy ehdotus talousjohtajan viran perustamisesta. Talousjohtaja työskentelee suoraan kaupunginjohtajan alaisuudessa, kuuluu kaupungin johtoryhmään ja on osa kaupungin konsernijohtoa. Talousjohtaja vastaa talouspalveluista, hankintojen koordinoinnista sekä konserniyhtiöiden ohjauksesta ja seurannasta. Talousjohtaja tulee toimimaan myös hallintojohtajan sijaisena. Hallintosäännön osalta uudet virkanimikkeet tarkoittavat muutoksia useaan pykälään. Nykyisiä talous- ja hallintojohtajan vastuita ja toimivaltuuksia on jaettu uusille



nimikkeille. Uusien nimikkeiden osalta hallintosääntöön esitetään muutoksia kaikkiaan pykäliin 16 §, 18 §, 25 §, 39 §, 58 §, 66 §, 67 §, 68 §, 69 §, 72 §, 73 §, 90 §, 105 §, 159 § ja 172 §.

Hallinnon organisaatiota uudistetaan siten, että hallinto- ja henkilöstöpalvelut muodostavat entistä selkeämmän ja tiiviimmän kokonaisuuden. Talouspalvelut siirtyvät erilliseksi yksiköksen, jota johtaa talousjohtaja suoraan kaupunginjohtajan alaisuudessa. Kaupunginjohtajan alaisuudessa toimivia erillisyyksiköitä järjestellään lisäksi siten, että muutoksen jälkeen yksiöitä ovat talouspalvelut, maankäytönsuunnitteluyksikkö, elinkeinotoimen ja asumisen yksikkö sekä johdon tuki ja viestintä. Osa aikaisemman sisäisen palvelutoiminnan yksikön toiminnasta siirtyy osaksi hallinto- ja henkilöstöpalveluja.

Hallintosäännön sivun 13 organisaatiokaavio päivitetään vastaamaan esitettyä.

Lisäksi kaupunginvaltuusto on 6.5.2019 päättänyt, että seuraavan hallintosäännön päivityksen yhteydessä 116 §:ään lisätään, että nuorisovaltuusto voi nimetä valtuuston kokoukseen edustajan, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus. Pykälässä todettaisiin lisäksi että, nuorisovaltuuston edustajalla ei kuitenkaan ole läsnäolo-oikeutta valtuuston suljetussa kokouksessa. Valtuustossa päätetyt muutokset on syytä lisätä päivityksen yhteydessä hallintosääntöön.

Kaikkia muutoksia esitetään tulemaan voimaan 1.1.2021.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaiset muutokset hallintosääntöön siten, että muutettu hallintosääntö tulee voimaan 1.1.2021.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 107

LISÄPYKÄLÄ: Erkki Hintsalan stipendirahaston varoista päättäminen

LAIIDno-2020-257

Valmistelija / lisätiedot:

Noora Vesterinen, Heli Kiertokari-Laitinen
noora.vesterinen@laitila.fi, heli.kiertokari@laitila.fi
kyläkoulujen rehtori, sivistystoimenjohtaja

Erkki Hintsala on testamentissaan määrännyt 1/6 osan omaisuudestaan (173.347,63 euroa) Laitilan kaupungille Untamalan koulun oppilaiden hyväksi. Testamentin mukaan varat on talletettava tuottavasti ja käytettävä oppilaiden stipendeihin tai oppilaille tarpeellisten tarvikkeiden tai materiaalien hankintaan.

Kaupunginhallitus on päättänyt vuonna 2011 vastaanottaa Erkki Hintsalan testamentissa kaupungille määrätyn omaisuuden ja hyväksynyt testamenttiin perustuvat rahaston säännöt. KH 172/2011

Varat on talletettu tilille FI 4852110320133741. Rahaa on jäljellä 86 169,76 euroa.

HINTSALAN STIPENDIRAHASTON SÄÄNNÖT

1. Varat on talletettava varmasti ja tuottavasti pankkitilille tai vastaavasti.
2. Varat on käytettävä oppilaiden stipendeihin tai oppilaille tarpeellisten tarvikkeiden ja materiaalin hankintaan.
3. Rahaston hallinnoinnista vastaa koulun rehtori, joka on yhdessä koulun opettajiston kanssa vuosittain päättää rahaston tuoton käytöstä.
4. Mikäli koulun toiminta lopetetaan, on Laitilan kaupunginhallituksen päätettävä, miten varat käytetään Untamalan lasten ja nuorten hyväksi.

*Testamentissa mainittua Untamalan koulun johtokuntaa ei ole päättämässä kohdassa 3 ja 4 mainituista asioista.

Stipendirahaston sääntö nro 4:n (D KH 172/2011) mukaan kaupunginhallituksen on päätettävä, miten varat käytetään Untamalan lasten ja nuorten hyväksi, mikäli koulun toiminta lopetetaan.

Untamalan koulu on lakkautettu 31.7.2020 kyläkoulujen yhdistymisen myötä. Untamalan koulutalon toiminta jatkuu kuitenkin entisellään Laitilan kyläkoulun koulutalon toimintana.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja



Kaupunginhallitus päättää, että stipendirahaston säännöt muutetaan koskemaan Laitilan kyläkoulun Untamalan koulutaloa. Kaupunginhallitus muuttaa sääntöjä seuraavasti:

1. Varat on talletettava varmasti ja tuottavasti pankkitilille tai vastaavasti.
2. Varat on käytettävä Laitilan kyläkoulun Untamalan koulutalon oppilaiden stipendeihin tai oppilaille tarpeellisten tarvikkeiden ja materiaalin hankintaan.
3. Rahaston hallinnoinnista vastaa Laitilan kyläkoulun rehtori, joka yhdessä Untamalan koulutalon opettajiston kanssa vuosittain päättää rahaston käytöstä.
4. Mikäli Untamalan koulutalon toiminta lopetetaan, on Laitilan kaupunginhallituksen päätettävä, miten varat käytetään Untamalan lasten ja nuorten hyväksi.

*Testamentissa mainittua Untamalan koulun johtokuntaa ei ole päättämässä kohdassa 3 ja 4 mainituista asioista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että sivistystoimenjohtaja Kiertokari-Laitinen oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Tiedoksi

Laitilan kyläkoulun rehtori, sivistystoimenjohtaja, taloustoimi



Kunnallisvalitus

§96

Kunnallisvalitusohje

OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS (yleinen)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnsarvon[1].

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 80-83 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoihin katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoihin sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.



Hankintayksikön yhteystiedot:
Laitilan kaupunginhallitus, PL 25, 23801 Laitila
Käyntiosoite: Keskuskatu 30
Sähköposti: hallinto@laitila.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 86 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

1. asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
2. siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 78 §:n 1 nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä **kuuden kuukauden** kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut *olennaisesti* puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoihin katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoihin sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettamisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö



Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituskielto

Hankintalain 102 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 86 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 88 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI
puh. 029 56 43300, fax 029 56 43314
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi



[1] Kansallisen kynnsarvon suuruus on 1.1.2017 lukien:

- 60.000 € tavarat ja palvelut
- 100.000 € eräät koulutuspalveluhankinnat
- 400.000 € terveydenhoito -ja sosiaalipalvelut
- 300.000 € muut erityiset palvelut
- 150.000 € rakennus -ja käyttöoikeusurakat
- 500.000 € julkiset käyttöoikeussopimukset



Kunnallisvalitus

§97

Kunnallisvalitusohje

Päätökseen voidaan hakea muutosta Turun hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava. Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla voi valitusasiakirjat lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksiannosta.

Turun hallinto-oikeuden postiosoite on PL 32, 20101 Turku ja käyntiosoite Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 Turku, sähköposti turku.hao@oikeus.fi, puh. 0295642400 ja fax 0295642414. Sähköinen asiointi osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 euroa.



Muutoksenhakukielto

§84, §85, §86, §88, §89, §93, §94, §95, §98, §99, §100, §105, §106

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Oikaisuvaatimus

§87, §90, §91, §92, §101, §102, §103, §104, §107

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Laitilan kaupunginhallitukselle, osoite Keskuskatu 30, PL 25 23801 Laitila.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnanjäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä kunnan jäsenen ja muiden katsotaan saaneen tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.